

	FORMATO DE SUPERVISIÓN DE CONTRATOS Y AUTORIZACIÓN DE PAGOS F-SCAP				CODIGO: S-002 Versión: 2.01 Fecha: 05/01/2018			
Dependencia:		DIRECCIÓN TÉCNICA			Fecha:	6/12/2024		
ACTO ADMINISTRATIVO								
DATOS DEL CONTRATO	Valor Contrato:	\$9,867,000.00		Valor a Pagar:	\$4,000,000.00			
	Número:	CPS-CVV-568-2024 CPS-CVV-568-01-2024	Fec. Suscripción:	Oct 7 2024	Fecha de iniciación:	Oct 7 2024		
	N° CDP:	2 - 128	Fecha:	Ene 19 2024 - Nov 13 2024	Fecha de terminación:	Dic 20 2024		
	N° RP:	946 - 1120	Fecha:	Oct 7 2024 - Dic 2 2024	Duración:	Meses 2 Días 14		
	Rubro Presupuestal:	HONORARIOS - HONORARIOS		Periodo a pagar:	Nov 7 2024 - Dic 6 2024			
Requiere Informe:		SI	Entregó Informe:	SI	Suspensión No.:	En tiempo: Prorroga No.:		
OBJETO DEL CONTRATO:	Prestación de servicios profesionales como arquitecto en la Dirección Técnica del Fondo de Vivienda de Interes Social y Reforma Urbana Distrital - CORVIVIENDA.							
FORMA DE PAGO:	DOS (02) CUOTAS por valor unitario de CUATRO MILLONES DE PESOS M/CTE (\$4.000.000) cada una, que se tramitaran mes vencido, hasta finalizar en contrato.							
INFORMACION BASICA DEL CONTRATISTA								
Nombre:	ALEXIS ANTONIO MENDOZA DE HOYOS							
Identificación:	Tipo de documento:	Cédula	X	Nit.	Número:	9104850-4 DV.		
Dirección:	BRR LAS GAVIOTAS URB LA HEROICA CA 36							
Número de Teléfono:	3145362485		FAX:	CEL.		3145362485		
Clase y número de cuenta:	Corriente:	Ahorros	X	Número:	0	Banco:	N.A.	
ASPECTOS TRIBUTARIOS	Marque con "X"	Persona Natural:	x	Persona Jurídica:		Regimen:	N.A.	
		Gran Contribuyente:		Autoretenedor:				
	He verificado de esta información frente al RUT:			SI:	x	NO:		
INFORME DEL SUPERVISOR								
AVANCE DEL CONTRATO POR ACTIVIDAD	El contratista presentó el informe correspondiente:			SI:	X	NO:	# de folios:	
	El informe cumple con lo estipulado en el contrato:			SI	Se remitió al Grupo de contratación o Talento Humano:	SI	Fecha:	Dic 6 2024
Observaciones del interventor a las actividades ejecutadas: Prestación de servicios profesionales como arquitecto en la Dirección Técnica del Fondo de Vivienda de Interes Social y Reforma Urbana Distrital - CORVIVIENDA.								
APORTES SEGURIDAD SOCIAL	Persona Natural:							
	Aportes a Salud			Aportes a Pensión				
	Valor pagado	\$202,700.00	Periodo	OCTUBRE	Valor pagado	\$259,400.00	Periodo	OCTUBRE
	Comprobante de pago Número:	7947063604			Comprobante de pago Número:	7947063604		
	Fecha de pago:	Dic 4 2024			Fecha de pago:	Dic 4 2024		
	Aportes a ARL			NOTA:				
	Valor pagado	\$39,600.00	Periodo	OCTUBRE				
Comprobante de pago Número:	7947063604							
Fecha de pago:	Dic 4 2024							
SOLICITUD DE PAGO	Persona Jurídica:							
	Anexa Certificación del Revisor Fiscal:							
Certifico que las actividades se están ejecutando conforme a lo establecido en le contrato, que el contratista cumplió con lospagos de la seguridad social en salud y pensión conforme a las normas vigentes, los soportes de estos pagos fueron revisados y cotejadoscon los originales y corresponden a este contrato, por lo tanto autorizo el pago.								
APLICACION RETENCION	Manifiesto y declaro bajo gravedad de juramento que: Para efectos de la depuración de la base del cálculo de la retención en la fuente establecida en el artículo 1.2.4.1.6 del Decreto único tributario 1625 de 2016, el cual aplica sobre los pagos o abonos en cuenta por concepto de ingresos provenientes de honorarios y compensaciones por servicios personales bajo ciertas circunstancias, que NO he contratado o vinculado dos (2) o más trabajadores o contratistas asociados a mi actividad económica por un término superior a 90 días continuos o discontinuos.							

Anexos: Copia de aporte de pensión SI Copia de aporte de salud SI Cuenta de Cobro SI

FIRMA CONTRATISTA: C34171F4-C88A-417E-B7DA-88A9CD57EA4F

NOMBRE CONTRATISTA: ALEXIS ANTONIO MENDOZA DE HOYOS

C.C.: 9104850-4



FIRMA SUPERVISOR 4BDEEE8B-AF34-46A5-9E57-90B4A2F9DC06

NOMBRE SUPERVISOR: JAIME DAVID ROA AMADOR

CARGO: DIRECTOR TECNICO





FORMATO INFORME DE ACTIVIDADES DE CONTRATISTAS

CODIGO: S-003
Versión: 1.01
Fecha: 19/05/2017

Cartagena de Indias, Dic 6 2024

DIRECCIÓN TÉCNICA

INFORME DE ACTIVIDADES

En cumplimiento del objeto del Contrato referenciado, he desarrollado durante el período comprendido entre Nov 7 2024 - Dic 6 2024, las siguientes actividades relacionadas con el objeto contractual:

INFORMACIÓN BÁSICA DEL CONTRATISTA

Nombre: ALEXIS ANTONIO MENDOZA DE HOYOS

Identificación: 9104850-4

DESCRIPCIÓN CONTRACTUAL

DATOS DE CONTRATO:	Número: CPS-CVV-568-2024 CPS-CVV-568-01-2024	Fec. Suscripción: Oct 7 2024	Fecha de iniciación: Oct 7 2024
	Duración:	Meses: 2 Días: 14	Fecha de terminación: Dic 20 2024
OBJETO DEL CONTRATO:	Prestación de servicios profesionales como arquitecto en la Dirección Técnica del Fondo de Vivienda de Interes Social y Reforma Urbana Distrital - CORVIVIENDA.		



FORMATO INFORME DE ACTIVIDADES DE CONTRATISTAS

CODIGO: S-003
Versión: 1.01
Fecha: 19/05/2017

Cartagena de Indias, Dic 6 2024

DIRECCIÓN TÉCNICA

INFORME DE ACTIVIDADES

En cumplimiento del objeto del Contrato referenciado, he desarrollado durante el período comprendido entre Nov 7 2024 - Dic 6 2024, las siguientes actividades relacionadas con el objeto contractual:

INFORMACIÓN BÁSICA DEL CONTRATISTA

Nombre: ALEXIS ANTONIO MENDOZA DE HOYOS

Identificación: 9104850-4

OBLIGACIONES CONTRACTUALES

ACTIVIDADES EJECUTADAS

1. Apoyar la supervisión de los contratos a cargo de la Dirección Técnica en el marco de la ejecución de los programas y funciones misionales de la entidad

Se realizó supervisión integral en el proyecto Ciudadela de la Paz, ubicado en el barrio El Pozón, específicamente en la manzana F, bloque F5, torre 3. En esta ubicación, se detectaron problemas significativos en los bajantes de aguas lluvias que estaban causando filtraciones y otros daños en los apartamentos. Ante esta situación, fue necesario intervenir de manera ágil y eficiente para asegurar que las instalaciones funcionaran adecuadamente y evitar así inconvenientes futuros para los propietarios.

Adicionalmente, se llevó a cabo un acompañamiento en las manzanas F, bloque F5, torre 1, apartamento 302, donde se encontraron filtraciones y humedad debido a problemas en la placa de los pisos de los cuartos y la sala. En este caso, se corrigió la posible entrada de aguas lluvias por la puerta principal del apartamento 103, ubicado en la misma torre

SUPERVICION DE LA RUTA 92 REALIZADA POR EL CONSORCIO CTG LA CUAL CONDUCE AL PROYECTO CIUDADELA DE LA PAZ

El Consorcio CTG ha logrado un avance significativo en la ejecución de la vía 92, un tramo esencial para el acceso a la Ciudadela de la Paz, cuyo acceso principal se encuentra en el barrio El Pozón, en la localidad 2 de Cartagena. A la fecha, la obra reporta un progreso del 80%, alcanzado en los últimos meses gracias al arduo trabajo y la dedicación del equipo. Cabe destacar que actualmente las labores se encuentran suspendidas desde hace aproximadamente un mes debido a desacuerdos laborales entre los trabajadores y la empresa contratista. Las visitas efectuadas a la oficina del consorcio CTG en diversas ocasiones han resultado infructuosas, pues se ha encontrado cerrada.

En cuanto a la pavimentación, el proyecto se encuentra prácticamente culminado en esta fase; no obstante, persisten pendientes algunos aspectos de urbanismo y la instalación de infraestructura eléctrica, especialmente el traslado de postes (12). Esta tarea, en proceso de coordinación con la empresa especializada, está en su etapa final, restando el movimiento de algunos postes. El ingeniero responsable de CTG asegura que el equipo se encuentra comprometido en llevar a cabo estos traslados con la mayor eficiencia posible para asegurar una entrega completa y en el plazo previsto.

Adicionalmente, se han realizado avances en la construcción de andenes y bordillos, y se están atendiendo los aspectos relacionados con el despeje de áreas circundantes a la obra. A pesar de los desafíos logísticos propios de esta etapa final, el equipo de trabajo mantiene una comunicación fluida y efectiva con las partes interesadas, lo que ha facilitado el cumplimiento del cronograma previsto. El Consorcio CTG sigue enfocado en resolver los aspectos pendientes del proyecto, con el objetivo de entregar una vía que cumpla con los estándares urbanísticos y de infraestructura eléctrica, contribuyendo al mejoramiento del acceso a la Ciudadela de la Paz y al desarrollo de la zona. Se espera que en consorcio CTG retome sus actividades y la empresa afinia siga moviendo la posteria para poder darle fin de una vez por toda a la terminación de la vía y así poder gozar de ella en su totalidad. La vía se encuentra abierta desde el mes de noviembre al paso de vehículos y transeúntes con acceso al proyecto ciudadela de la paz. La vía fue abierta por el administrador del proyecto quien manifestó que fue abierta debido a los constantes enfrentamientos que se viene presentando con habitantes de otro sector, para dar un poco de tranquilidad a los habitantes y niños.

C34171F4-C88A-417E-B7DA-88A9CD57EA4F

FIRMA DEL CONTRATISTA

NOMBRE DEL CONTRATISTA: ALEXIS ANTONIO MENDOZA DE HOYOS
C. C. : 9104850-4





FORMATO INFORME DE ACTIVIDADES DE CONTRATISTAS

CODIGO: S-003
Versión: 1.01
Fecha: 19/05/2017

Cartagena de Indias, Dic 6 2024

DIRECCIÓN TÉCNICA

INFORME DE ACTIVIDADES

En cumplimiento del objeto del Contrato referenciado, he desarrollado durante el período comprendido entre Nov 7 2024 - Dic 6 2024, las siguientes actividades relacionadas con el objeto contractual:

INFORMACIÓN BÁSICA DEL CONTRATISTA

Nombre: ALEXIS ANTONIO MENDOZA DE HOYOS

Identificación: 9104850-4

2 Realizar visitas e inspecciones técnicas que se requieran en el marco de la ejecución de los programas y funciones misionales de la entidad

viviendas entregadas y aquellas en custodia, a fin de evitar posibles ocupaciones ilegales y de asegurar que las unidades habitacionales otorgadas a los beneficiarios del programa sean efectivamente ocupadas. Estas inspecciones también buscan evaluar el estado actual de las viviendas para proceder con su entrega formal, asegurando que cuenten con todos los servicios básicos correspondientes. Se han realizado recorridos con el equipo técnico y administrativo para verificar el estado de las viviendas para proceder con su entrega formal, asegurando que cuenten con todos sus servicios básicos correspondientes.
RECORRIDO CON EL PERSONAL ADMINISTRATIVO Y JURIDICO Y OFICINA DE TECNICA EN TEMASA DE VERIFICACION DE UNIDADES ENTREGADAS
Se recorrido el proyecto teniendo en cuenta las unidades que se encontraban en custodia y las que están por perdida ejecutoria y las entregadas pero que a la fecha no están siendo habitadas por sus propietarios y aquellas viviendas que no han sido entregadas por la entidad para verificar que no sean invadidas por terceros o sin su autorización.
En la inspección estuvieron presentes jefe administrativo de la entidad, jefe de la oficina de técnica y arquitectos correspondientes trabajadoras sociales y personal de la oficina de jurídica y la empresa encargada de la vigilancia.

5. Presentar informes y recomendaciones de visitas e inspecciones técnicas realizadas

Presenté un informe detallado del recorrido asignado por la oficina de Técnica, bajo la supervisión de la arquitecta Elvia Caballero. El informe se centró en la continuación de la legalización del servicio de agua potable de las unidades faltantes al proyecto CIUDADELA DE LA PAZ, ubicado en barrio el pozón de la ciudad de Cartagena.

7. Realizar revisión, inspección y verificación de viviendas que le sean asignadas, y el cumplimiento de las funciones misionales a cargo de la Dirección Técnica.

Realicé labores de acompañamiento y supervisión en la revisión de los apartamentos destinados para su entrega en las fechas acordadas por la entidad. Estas inspecciones tuvieron como objetivo asegurar que todas las unidades estuvieran listas y con todos sus servicios en orden, cumpliendo con los estándares de calidad y las expectativas de los futuros propietarios.

12. Las demás que le sean asignadas dentro de la ejecución del objeto contractual y que sean conexos o inherentes al mismo

Doy fe de mi cumplimiento a todas las obligaciones asignadas por la Dirección Técnica, bajo la supervisión de mis jefes, el ingeniero Julio del Castillo y la arquitecta Elvia Caballero. He desempeñado mis funciones con diligencia y compromiso, asegurando que todas las tareas conexas e inherentes a mi rol sean ejecutadas de manera eficiente y efectiva, contribuyendo al éxito de los proyectos y programas misionales de la entidad.

Final de las obligaciones contractuales.

Final de las actividades ejecutadas.

C34171F4-C88A-417E-B7DA-88A9CD57EA4F

FIRMA DEL CONTRATISTA

NOMBRE DEL CONTRATISTA: ALEXIS ANTONIO MENDOZA DE HOYOS
C. C. : 9104850-4



		Formulario del Registro Único Tributario				001	
2. Concepto 02 Actualización				4. Número de formulario 141067785163			
5. Número de Identificación Tributaria (NIT) 9104850				6. DV 4		12. Dirección seccional Impuestos de Cartagena	
14. Buzón electrónico 6							
IDENTIFICACIÓN							
24. Tipo de contribuyente Persona natural o sucesión ilíquida		25. Tipo de documento Cédula de Ciudadanía		26. Número de Identificación 9104850		27. Fecha expedición	
28. País COLOMBIA		29. Departamento Bolívar		30. Ciudad/Municipio Cartagena		001	
31. Primer apellido MENDOZA		32. Segundo apellido DE HOYOS		33. Primer nombre ALEXIS		34. Otros nombres ANTONIO	
35. Razón social							
36. Nombre comercial MENDOZA DISTRIBUCIONES FARMACEUTICAS							
37. Sigla							
UBICACIÓN							
38. País COLOMBIA		39. Departamento Bolívar		40. Ciudad/Municipio Cartagena		001	
41. Dirección principal BRR LAS GAVIOTAS URB LA HEROICA CA 36							
42. Correo electrónico arquimendozadehoyos@hotmail.com							
43. Código postal		44. Teléfono 1 6459960		45. Teléfono 2 3145362485			
CLASIFICACIÓN							
Actividad económica				Ocupación			
Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades		52. Número establecimientos	
46. Código 7111	47. Fecha inicio actividad 20091105	48. Código 4645	49. Fecha inicio actividad 20190715	50. Código 1	2	51. Código 2141	
Responsabilidades, Calidades y Atributos							
53. Código 2249							
22- Obligado a cumplir deberes formales a							
49 - No responsable de IVA							
Usuarios aduaneros				Exportadores			
54. Código				55. Forma 56. Tipo Servicio 1 2 3			
57. Modo				58. CPC			
IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación							
Para uso exclusivo de la DIAN							
59. Anexos SI NO X		60. No. de Folios: 0		61. Fecha 2024 - 07 - 25 / 10 : 37: 48			
La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso, Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.				Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.			
Firma del solicitante:				Firma autorizada:			
984. Nombre MENDOZA DE HOYOS ALEXIS ANTONIO				985. Cargo CONTRIBUYENTE			

DATOS GENERALES DEL APORTANTE		
TIPO IDENTIFICACIÓN:	CÉDULA DE CIUDADANÍA	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN: 9104850
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:	ALEXIS ANTONIO MENDOZA DE HOYOS	
CIUDAD/MUNICIPIO:	CARTAGENA DEPARTAMENTO:	BOLIVAR
DIRECCIÓN:	SANTA LUCIA	TELÉFONO: 6613783
TIPO APORTANTE:	02-INDEPENDIENTE	CLASE APORTANTE: I-INDEPENDIENTE
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA: Comercio al por mayor de
FORMA DE PRESENTACIÓN:	ÚNICO	
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):		NO

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA		
NÚMERO PLANILLA:	7947063604	TIPO DE PLANILLA: I-INDEPENDIENTES
PERIODO COTIZACIÓN	MES: octubre	PERIODO COTIZACIÓN MES: octubre
OTROS SUBSISTEMAS:	AÑO: 2024	SALUD: AÑO: 2024
DÍAS DE MORA:	19	
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):	2024/12/04	NÚMERO AUTORIZACIÓN: 1100536253

NOVEDADES																	
ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	

LIQUIDACIÓN GENERAL						
					TOTALES	
					COTIZANTES	TOTAL PAGADO
PENSIÓN						
		ADMINISTRADORA				
NIT	CÓDIGO	NOMBRE				
900336004	25-14	25-14 COLPENSIONES			1	\$ 259.400
SUBTOTAL:					1	\$ 259.400
SALUD						
		ADMINISTRADORA				
NIT	CÓDIGO	NOMBRE				
800130907	EPS002	EPS002-SALUD TOTAL			1	\$ 202.700
SUBTOTAL:					1	\$ 202.700
RIESGOS PROFESIONALES						
		ADMINISTRADORA				
NIT	CÓDIGO	NOMBRE				
890903790	14-11	14-11 - ARL SURA			1	\$ 39.600
SUBTOTAL:					1	\$ 39.600

VALOR SIN MORA:	\$ 495.000
VALOR MORA:	\$ 6.700
TOTAL PAGADO:	\$ 501.700

**CONSULTORIO MEDICO
SER - VIR
MEDICINA INTEGRAL FAMILIAR Y LABORAL**

CERTIFICADO DE APTITUD LABORAL

EMPRESA: Particular

INGRESO X

PERIODICO

EGRESO

SERVICIOS EFECTUADOS

Examen Médico	X	Test de Epworth		Perfil Lipídico	
Tamizaje Visual	X	Test de Ruffier		Glicemia	X
Test de Altura		Test de Vertigo		Hemograma	X
Espirometria		Campimetria		Hemoclasificación	
Audiometria Tamiz	X	Cuadro Hepático (Completo)		Sangre Periférica	
Audiometria Clínica		Transaminases TPG y TGO		Coprologico	
Val osteomuscular		Vacuna contra Covid 19		Rcto Plaqueta	
Ex. Dermatológico		Fosfatasa Alcalina		Urianálisis	X
Examen Psiquiátrico		Bilirrubinas		Bun	
Optometria		Gravindex		Creatinina	
Vacunacion		VDRL		Alcoholimetría	
Rx de Tórax		Fortis de Garganta		Colesterol Total	
E.K.G		KOH de Uñas			

Fecha: OCTUBRE 1 - 2022 Cargo a Desempeñar: ARQUITECTURA Edad: 43 años
Nombre del Trabajador Alexis Antonio Mendoza de Hoyos CC 9104850 de Cartagena

CONCEPTO DE EXAMEN MEDICO

1. Apto para Trabajar	X
2. Apto para trabajar en Altura	
3. Apto con patología que no le limitan su capacidad laboral – Corregible	
4. Apto con patología que no le limitan su capacidad laboral en Altura – Corregible	
5. Apto con restricciones para trabajar	
6. No apto temporalmente para trabajar	
7. Tan pronto haya resuelto su limitación temporal puede ingresar	
8. Egreso sin patología que No limitan su Capacidad Laboral	
9. Egreso con patología que No limitan su Capacidad Laboral	
10. Egreso con patología que Si limitan su Capacidad Laboral	

RECOMENDACIONES

1. Dieta	
2. Dieta mas Ejercicio	X
3. Adecuada Higiene Postural	X
4. Pausas Activas	X
5. Usos de los Elementos de Protección Personal	X
6. Seguir las Normas de Higiene y Seguridad Industrial	X
7. Cumplir con los Protocolos de Bioseguridad de la empresa para el Covid 19	X
8. Cita con su E.P.S	

JAIRO OROZCO CABEZA
Médico Especialista en Salud y Gestión del Riego Ocupacional.
T.P. 1336 L.S.O 221

Alexis Mendoza de Hoyos
FIRMA DEL TRABAJADOR

Dir.: Centro Medico Los Ejecutivos Consultorio 105 Tel: 3145674622-3122148892 – 3004917556
e-mail: jhoirka06@hotmail.com

Certificación Bancaria

Bancolombia

Lunes, 29 de abril de 2024

Señores:
A quien pueda interesar

BANCOLOMBIA S.A. se permite informar que **ALEXIS ANTONIO MENDOZA DE HOYOS** identificado(a) con CC. **9104850** a la fecha de expedición de esta certificación, tiene con el Banco los siguientes productos:

Producto	No. Producto	Fecha Apertura	Estado
Cuenta de ahorro	085-956592-73	2013/04/04	Activa

*Importante: Esta constancia sólo hace referencia a los productos mencionados anteriormente.

*Si desea verificar la veracidad de esta información, puede comunicarse con la Sucursal Telefónica Bancolombia a los siguientes números: Medellín - Local: (57- 4) 510 90 00 - Bogotá - Local (57- 1) 343 00 00 - Barranquilla - Local: (57- 5) 361 88 88 - Cali - Local: (57- 2) 554 05 05 - Resto país 01800 09 12345. Sucursales Telefónicas en el exterior: España (34) 900 995 717 - Estados Unidos (1) 1 866 379 97 14.

BANCOLOMBIA S.A. Entidad Financiera

Superintendencia Financiera de Colombia

VIGILADO



Santiago Valencia Calderón
Líder Área de Conocimiento Autoservicios

Fecha de Elaboración: 09 de Diciembre de 2024

Informe Parcial: X Informe Final:

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No.:					2024	VIGENCIA:	2024	
CONTRATISTA:	ALEXIS MENDOZA DE HOYOS				CEDULA:	9104850		
DEPENDENCIA:	DIRECCIÓN TÉCNICA							
PERIODO DEL INFORME:	Desde:	07	11	2024	Hasta:	06	12	2024
		Día	Mes	Año		Día	Mes	Año

1. Información General del Contrato

OBJETO CONTRACTUAL: Prestación de servicios profesionales como arquitecto en la Dirección Técnica del Fondo de Vivienda de Interes Social y Reforma Urbana Distrital - Corvivienda								
Fecha de Inicio:	07	10	2024		Fecha de Terminación:	06	12	2024
	Día	Mes	Año			Día	Mes	Año

2. Detalle de la Ejecución

No.	OBLIGACIÓN CONTRACTUAL	ACTIVIDADES REALIZADAS	AVANCE / ESTADO DE EJECUCIÓN
1	Apoyar la supervisión de los de la Dirección Técnica en el marco de la ejecución de los programas y funciones misionales de la entidad.	<p>Se realizó supervisión integral en el proyecto Ciudadela de la Paz, ubicado en el barrio El Pozón, específicamente en la manzana F, bloque F5, torre 3. En esta ubicación, se detectaron problemas significativos en los bajantes de aguas lluvias que estaban causando filtraciones y otros daños en los apartamentos. Ante esta situación, fue necesario intervenir de manera ágil y eficiente para asegurar que las instalaciones funcionaran adecuadamente y evitar así inconvenientes futuros para los propietarios.</p> <p>Adicionalmente, se llevó a cabo un acompañamiento en las manzanas F, bloque F5, torre 1, apartamento 302, donde se encontraron filtraciones y humedad debido a problemas en la placa de los pisos de los cuartos y la sala. En este caso, se corrigió la posible entrada de aguas lluvias por la puerta principal del apartamento 103, ubicado en la misma torre</p> <p>SUPERVISON DE LA RUTA 92 REALIZADA POR EL CONSORCIO CTG LA CUAL CONDUCE AL PROYECTO CIUDADELA DE LA PAZ</p> <p>El Consorcio CTG ha logrado un avance significativo en la ejecución de la vía 92, un tramo esencial para el acceso a la Ciudadela de la Paz, cuyo acceso principal se encuentra en el barrio El Pozón, en la localidad 2 de Cartagena. A la fecha, la obra reporta un progreso del 80%, alcanzado en los últimos meses gracias al arduo trabajo y la dedicación del equipo. Cabe destacar que actualmente las labores se encuentran suspendidas desde hace aproximadamente un mes debido a desacuerdos laborales entre los trabajadores y la empresa</p>	

contratista. Las visitas efectuadas a la oficina del consorcio CTG en diversas ocasiones han resultado infructuosas, pues se ha encontrado cerrada.

En cuanto a la pavimentación, el proyecto se encuentra prácticamente culminado en esta fase; no obstante, persisten pendientes algunos aspectos de urbanismo y la instalación de infraestructura eléctrica, especialmente el traslado de postes (12). Esta tarea, en proceso de coordinación con la empresa especializada, está en su etapa final, restando el movimiento de algunos postes. El ingeniero responsable de CTG asegura que el equipo se encuentra comprometido en llevar a cabo estos traslados con la mayor eficiencia posible para asegurar una entrega completa y en el plazo previsto.

Adicionalmente, se han realizado avances en la construcción de andenes y bordillos, y se están atendiendo los aspectos relacionados con el despeje de áreas circundantes a la obra. A pesar de los desafíos logísticos propios de esta etapa final, el equipo de trabajo mantiene

una comunicación fluida y efectiva con las partes interesadas, lo que ha facilitado el cumplimiento del cronograma previsto. El Consorcio CTG sigue enfocado en resolver los aspectos pendientes del proyecto, con el objetivo de entregar una vía que cumpla con los estándares urbanísticos y de infraestructura eléctrica, contribuyendo al mejoramiento del acceso a la Ciudadela de la Paz y al desarrollo de la zona.

Se espera que en consorcio CTG retome sus actividades y la empresa afinia siga moviendo la posteria para poder darle fin de una vez por toda a la terminación de la vía y así poder gozar de ella en su totalidad.

La vía se encuentra abierta desde el mes de noviembre al paso de vehículos y transeúntes con acceso al proyecto ciudadela de la paz. La vía fue abierta por el administrador del proyecto quien manifestó que fue abierta debido a los constantes enfrentamientos que se viene presentando con habitantes de otro sector, para dar un poco de tranquilidad a los habitantes y niños.

2	Realizar visitas e inspecciones técnicas que se requieran en el marco de la ejecución de los programas y funciones misionales de la entidad.	<p>. viviendas entregadas y aquellas en custodia, a fin de evitar posibles ocupaciones ilegales y de asegurar que las unidades habitacionales otorgadas a los beneficiarios del programa sean efectivamente ocupadas. Estas inspecciones también buscan evaluar el estado actual de las viviendas para proceder con su entrega formal, asegurando que cuenten con todos los servicios básicos correspondientes. Se han realizado recorridos con el equipo técnico y administrativo para verificar el estado de las viviendas para proceder con su entrega formal, asegurando que cuenten con todos sus servicios básicos correspondientes.</p> <p>RECORRIDO CON EL PERSONAL ADMINISTRATIVO Y JURIDICO Y OFICINA DE TECNICA EN TEMASA DE VERIFICACION DE UNIDADES ENTREGADAS</p> <p>Se recorrido el proyecto teniendo en cuenta las unidades que se encontraban en custodia y las que están por perdida ejecutoria y las entregadas pero que a la fecha no están siendo habitadas por sus propietarios y aquellas viviendas que no han sido entregadas por la entidad para verificar que no sean invadidas por terceros o sin su autorización.</p> <p>En la inspección estuvieron presentes jefe administrativo de la entidad, jefe de la oficina de técnica y arquitectos correspondientes trabajadoras sociales y personal de la oficina de jurídica y la empresa encargada de la vigilancia.</p>	
---	--	--	--

5	Presentar informes y recomendaciones de visitas e inspecciones técnicas realizadas.	<p>. Presenté un informe detallado del recorrido asignado por la oficina de Técnica, bajo la supervisión de la arquitecta Elvia Caballero. El informe se centró en la continuación de la legalización del servicio de agua potable de las unidades faltantes al proyecto CIUDADELA DE LA PAZ, ubicado en barrio el pozón de la ciudad de Cartagena.</p>	

7	Realizar revisión, inspección y verificación de viviendas que le sean asignadas, y el cumplimiento de las funciones misionales a cargo de la Dirección Técnica.	Realicé labores de acompañamiento y supervisión en la revisión de los apartamentos destinados para su entrega en las fechas acordadas por la entidad. Estas inspecciones tuvieron como objetivo asegurar que todas las unidades estuvieran listas y con todos sus servicios en orden, cumpliendo con los estándares de calidad y las expectativas de los futuros propietarios.	
14	Las demás que le sean asignadas dentro de la ejecución del objeto contractual y que sean conexos o inherentes al mismo	Doy fe de mi cumplimiento a todas las obligaciones asignadas por la Dirección Técnica, bajo la supervisión de mis jefes, el ingeniero Julio del Castillo y la arquitecta Elvia Caballero. He desempeñado mis funciones con diligencia y compromiso, asegurando que todas las tareas conexas e inherentes a mi rol sean ejecutadas de manera eficiente y efectiva, contribuyendo al éxito de los proyectos y programas misionales de la entidad.	

3. Aportes a Seguridad Social realizados por el Contratista

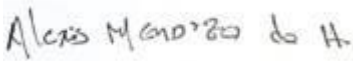
CONCEPTO	FECHA DE PAGO	VALOR
Pago 1 - Planilla de Pago No. 7942770302	29/10/2024	501500
Pago 2 - Planilla de Pago No. 7947063604	04/12/2024	501700

Nota: Para el **INFORME FINAL** se deben anexar las copias de las planillas.
Para el **INFORME PARCIAL** solo se registra el número de la planilla del mes.

4. Productos Entregados (En caso de haber sido pactados)

Descritos en cada actividad y adjuntos al presente informe

En constancia de lo anterior, se firma el presente informe el 08 de agosto de 2024.



FIRMA _____

ALEXIS MENDOZA DE HOYOS

Vo.Bo. Supervisor y/o Interventor

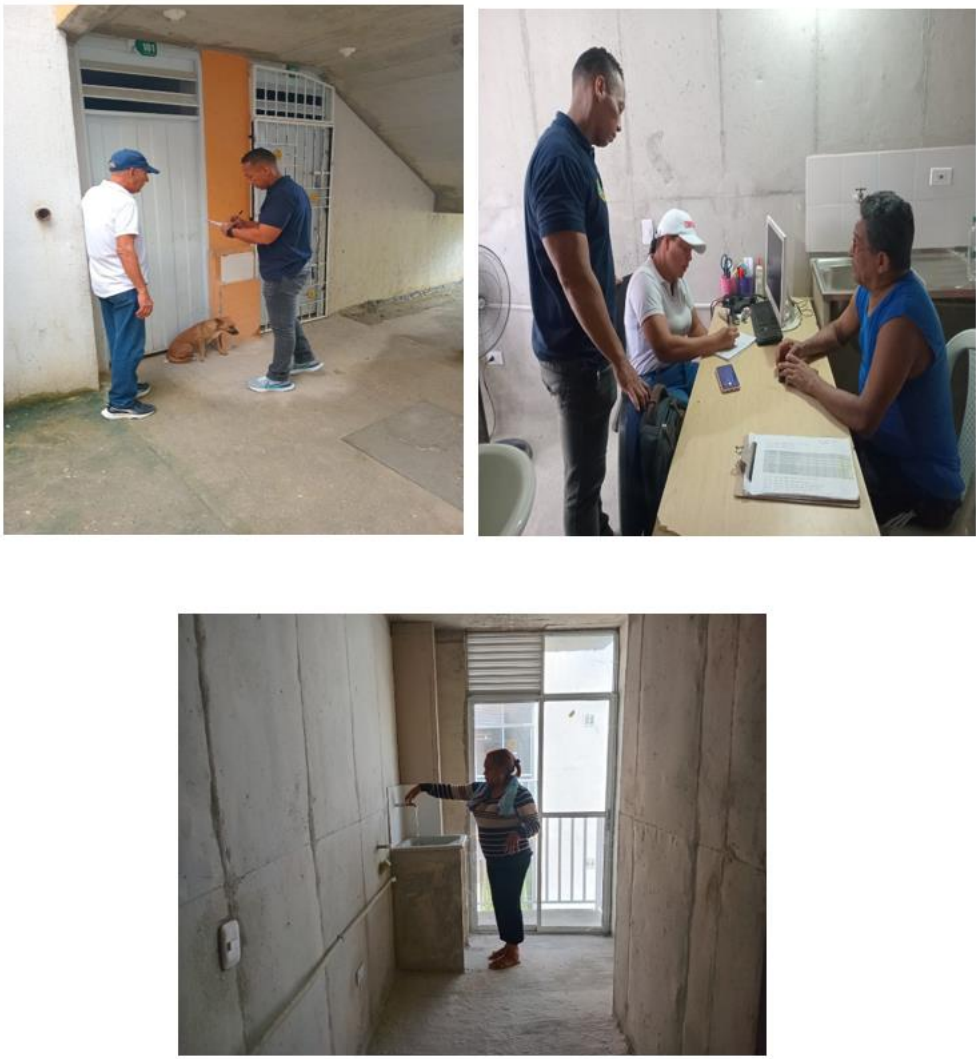
Nombre:

ANEXOS

ANEXO 1



ANEXOS 2



	FORMATO INFORME DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS	Código: AP-GC-FO-15
		Fecha: 28/11/2022
		Página 9 de 13
		Versión: 1



	FORMATO INFORME DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS	Código: AP-GC-FO-15
		Fecha: 28/11/2022
		Página 7 de 8
		Versión: 1

Anexo 3



Anexo 4



	FORMATO DE SUPERVISIÓN DE CONTRATOS Y AUTORIZACIÓN DE PAGOS F-SCAP					CODIGO: S-002 Versión: 2.01 Fecha: 05/01/2018	
Dependencia:		DIRECCIÓN TÉCNICA				Fecha:	6/12/2024
ACTO ADMINISTRATIVO							
DATOS DEL CONTRATO	Valor Contrato:	\$9,867,000.00			Valor a Pagar:	\$4,000,000.00	
	Número:	CPS-CVV-568-2024 CPS-CVV-568-01-2024	Fec. Suscripción:	Oct 7 2024	Fecha de iniciación:	Oct 7 2024	
	N° CDP:	2 - 128	Fecha:	Ene 19 2024 - Nov 13 2024	Fecha de terminación:	Dic 20 2024	
	N° RP:	946 - 1120	Fecha:	Oct 7 2024 - Dic 2 2024	Duración:	Meses 2	Días 14
	Rubro Presupuestal:	HONORARIOS - HONORARIOS			Periodo a pagar:	Nov 7 2024 - Dic 6 2024	
Requiere Informe: SI Entregó Informe: SI Suspensión No.: En tiempo: Prorroga No.: En tiempo:							
OBJETO DEL CONTRATO:	Prestación de servicios profesionales como arquitecto en la Dirección Técnica del Fondo de Vivienda de Interes Social y Reforma Urbana Distrital - CORVIVIENDA.						
FORMA DE PAGO:	DOS (02) CUOTAS por valor unitario de CUATRO MILLONES DE PESOS M/CTE (\$4.000.000) cada una, que se tramitaran mes vencido, hasta finalizar en contrato.						
INFORMACION BASICA DEL CONTRATISTA							
Nombre:	ALEXIS ANTONIO MENDOZA DE HOYOS						
Identificación:	Tipo de documento:	Cédula	X	Nit.	Número:	9104850-4	DV.
Dirección:	BRR LAS GAVIOTAS URB LA HEROICA CA 36						
Número de Teléfono:	3145362485			FAX:	CEL. 3145362485		
Clase y número de cuenta:	Corriente:	Ahorros	X	Número:	0	Banco:	N.A.
ASPECTOS TRIBUTARIOS	Marque con "X"	Persona Natural:	x	Persona Jurídica:		Regimen:	N.A.
		Gran Contribuyente:		Autoretenedor:			
	He verificado de esta información frente al RUT:						SI: x NO:
	INFORME DEL SUPERVISOR						
AVANCE DEL CONTRATO POR ACTIVIDAD	El contratista presentó el informe correspondiente: SI: X NO: # de folios:						
	El informe cumple con lo estipulado en el contrato: SI Se remitió al Grupo de contratación o Talento Humano: SI Fecha: Dic 6 2024						
	Observaciones del interventor a las actividades ejecutadas: Prestación de servicios profesionales como arquitecto en la Dirección Técnica del Fondo de Vivienda de Interes Social y Reforma Urbana Distrital - CORVIVIENDA.						
APORTES SEGURIDAD SOCIAL	Persona Natural:						
	Aportes a Salud			Aportes a Pensión			
	Valor pagado	\$202,700.00	Periodo	OCTUBRE	Valor pagado	\$259,400.00	Periodo
	Comprobante de pago Número:			7947063604	Comprobante de pago Número:		
	Fecha de pago:			Dic 4 2024	Fecha de pago:		
	Aportes a ARL			NOTA:			
	Valor pagado	\$39,600.00	Periodo	OCTUBRE			
	Comprobante de pago Número:			7947063604			
Fecha de pago:			Dic 4 2024				
Persona Jurídica: Anexa Certificación del Revisor Fiscal: SI: NO:							
SOLICITUD DE PAGO	Certifico que las actividades se están ejecutando conforme a lo establecido en le contrato, que el contratista cumplió con lospagos de la seguridad social en salud y pensión conforme a las normas vigentes, los soportes de estos pagos fueron revisados y cotejadoscon los originales y corresponden a este contrato, por lo tanto autorizo el pago.						
APLICACION RETENCION	Manifiesto y declaro bajo gravedad de juramento que: Para efectos de la depuración de la base del cálculo de la retención en la fuente establecida en el artículo 1.2.4.1.6 del Decreto único tributario 1625 de 2016, el cual aplica sobre los pagos o abonos en cuenta por concepto de ingresos provenientes de honorarios y compensaciones por servicios personales bajo ciertas circunstancias, que NO he contratado o vinculado dos (2) o más trabajadores o contratistas asociados a mi actividad económica por un término superior a 90 días continuos o discontinuos.						

Anexos: Copia de aporte de pensión SI Copia de aporte de salud SI Cuenta de Cobro SI

FIRMA CONTRATISTA: C34171F4-C88A-417E-B7DA-88A9CD57EA4F

NOMBRE CONTRATISTA: ALEXIS ANTONIO MENDOZA DE HOYOS

C.C.: 9104850-4



FIRMA SUPERVISOR 4BDEEE8B-AF34-46A5-9E57-90B4A2F9DC06

NOMBRE SUPERVISOR: JAIME DAVID ROA AMADOR

CARGO: DIRECTOR TECNICO





FORMATO INFORME DE ACTIVIDADES DE CONTRATISTAS

CODIGO: S-003
Versión: 1.01
Fecha: 19/05/2017

Cartagena de Indias, Dic 6 2024

DIRECCIÓN TÉCNICA

INFORME DE ACTIVIDADES

En cumplimiento del objeto del Contrato referenciado, he desarrollado durante el período comprendido entre Nov 7 2024 - Dic 6 2024, las siguientes actividades relacionadas con el objeto contractual:

INFORMACIÓN BÁSICA DEL CONTRATISTA

Nombre: ALEXIS ANTONIO MENDOZA DE HOYOS

Identificación: 9104850-4

DESCRIPCIÓN CONTRACTUAL

DATOS DE CONTRATO:	Número: CPS-CVV-568-2024 CPS-CVV-568-01-2024	Fec. Suscripción: Oct 7 2024	Fecha de iniciación: Oct 7 2024
	Duración:	Meses: 2 Días: 14	Fecha de terminación: Dic 20 2024
OBJETO DEL CONTRATO:	Prestación de servicios profesionales como arquitecto en la Dirección Técnica del Fondo de Vivienda de Interes Social y Reforma Urbana Distrital - CORVIVIENDA.		



FORMATO INFORME DE ACTIVIDADES DE CONTRATISTAS

CODIGO: S-003
Versión: 1.01
Fecha: 19/05/2017

Cartagena de Indias, Dic 6 2024

DIRECCIÓN TÉCNICA

INFORME DE ACTIVIDADES

En cumplimiento del objeto del Contrato referenciado, he desarrollado durante el período comprendido entre Nov 7 2024 - Dic 6 2024, las siguientes actividades relacionadas con el objeto contractual:

INFORMACIÓN BÁSICA DEL CONTRATISTA

Nombre: ALEXIS ANTONIO MENDOZA DE HOYOS

Identificación: 9104850-4

OBLIGACIONES CONTRACTUALES

1. Apoyar la supervisión de los contratos a cargo de la Dirección Técnica en el marco de la ejecución de los programas y funciones misionales de la entidad

ACTIVIDADES EJECUTADAS

Se realizó supervisión integral en el proyecto Ciudadela de la Paz, ubicado en el barrio El Pozón, específicamente en la manzana F, bloque F5, torre 3. En esta ubicación, se detectaron problemas significativos en los bajantes de aguas lluvias que estaban causando filtraciones y otros daños en los apartamentos. Ante esta situación, fue necesario intervenir de manera ágil y eficiente para asegurar que las instalaciones funcionaran adecuadamente y evitar así inconvenientes futuros para los propietarios.

Adicionalmente, se llevó a cabo un acompañamiento en las manzanas F, bloque F5, torre 1, apartamento 302, donde se encontraron filtraciones y humedad debido a problemas en la placa de los pisos de los cuartos y la sala. En este caso, se corrigió la posible entrada de aguas lluvias por la puerta principal del apartamento 103, ubicado en la misma torre.

SUPERVICION DE LA RUTA 92 REALIZADA POR EL CONSORCIO CTG LA CUAL CONDUCE AL PROYECTO CIUDADELA DE LA PAZ

El Consorcio CTG ha logrado un avance significativo en la ejecución de la vía 92, un tramo esencial para el acceso a la Ciudadela de la Paz, cuyo acceso principal se encuentra en el barrio El Pozón, en la localidad 2 de Cartagena. A la fecha, la obra reporta un progreso del 80%, alcanzado en los últimos meses gracias al arduo trabajo y la dedicación del equipo. Cabe destacar que actualmente las labores se encuentran suspendidas desde hace aproximadamente un mes debido a desacuerdos laborales entre los trabajadores y la empresa contratista. Las visitas efectuadas a la oficina del consorcio CTG en diversas ocasiones han resultado infructuosas, pues se ha encontrado cerrada.

En cuanto a la pavimentación, el proyecto se encuentra prácticamente culminado en esta fase; no obstante, persisten pendientes algunos aspectos de urbanismo y la instalación de infraestructura eléctrica, especialmente el traslado de postes (12). Esta tarea, en proceso de coordinación con la empresa especializada, está en su etapa final, restando el movimiento de algunos postes. El ingeniero responsable de CTG asegura que el equipo se encuentra comprometido en llevar a cabo estos traslados con la mayor eficiencia posible para asegurar una entrega completa y en el plazo previsto.

Adicionalmente, se han realizado avances en la construcción de andenes y bordillos, y se están atendiendo los aspectos relacionados con el despeje de áreas circundantes a la obra. A pesar de los desafíos logísticos propios de esta etapa final, el equipo de trabajo mantiene una comunicación fluida y efectiva con las partes interesadas, lo que ha facilitado el cumplimiento del cronograma previsto. El Consorcio CTG sigue enfocado en resolver los aspectos pendientes del proyecto, con el objetivo de entregar una vía que cumpla con los estándares urbanísticos y de infraestructura eléctrica, contribuyendo al mejoramiento del acceso a la Ciudadela de la Paz y al desarrollo de la zona. Se espera que en consorcio CTG retome sus actividades y la empresa afinia siga moviendo la posteria para poder darle fin de una vez por toda a la terminación de la vía y así poder gozar de ella en su totalidad. La vía se encuentra abierta desde el mes de noviembre al paso de vehículos y transeúntes con acceso al proyecto ciudadela de la paz. La vía fue abierta por el administrador del proyecto quien manifestó que fue abierta debido a los constantes enfrentamientos que se viene presentando con habitantes de otro sector, para dar un poco de tranquilidad a los habitantes y niños.

C34171F4-C88A-417E-B7DA-88A9CD57EA4F

FIRMA DEL CONTRATISTA

NOMBRE DEL CONTRATISTA: ALEXIS ANTONIO MENDOZA DE HOYOS
C. C. : 9104850-4





FORMATO INFORME DE ACTIVIDADES DE CONTRATISTAS

CODIGO: S-003
Versión: 1.01
Fecha: 19/05/2017

Cartagena de Indias, Dic 6 2024

DIRECCIÓN TÉCNICA

INFORME DE ACTIVIDADES

En cumplimiento del objeto del Contrato referenciado, he desarrollado durante el período comprendido entre Nov 7 2024 - Dic 6 2024, las siguientes actividades relacionadas con el objeto contractual:

INFORMACIÓN BÁSICA DEL CONTRATISTA

Nombre: ALEXIS ANTONIO MENDOZA DE HOYOS

Identificación: 9104850-4

2 Realizar visitas e inspecciones técnicas que se requieran en el marco de la ejecución de los programas y funciones misionales de la entidad

viviendas entregadas y aquellas en custodia, a fin de evitar posibles ocupaciones ilegales y de asegurar que las unidades habitacionales otorgadas a los beneficiarios del programa sean efectivamente ocupadas. Estas inspecciones también buscan evaluar el estado actual de las viviendas para proceder con su entrega formal, asegurando que cuenten con todos los servicios básicos correspondientes. Se han realizado recorridos con el equipo técnico y administrativo para verificar el estado de las viviendas para proceder con su entrega formal, asegurando que cuenten con todos sus servicios básicos correspondientes.

RECORRIDO CON EL PERSONAL ADMINISTRATIVO Y JURIDICO Y OFICINA DE TECNICA EN TEMASA DE VERIFICACION DE UNIDADES ENTREGADAS Se recorrido el proyecto teniendo en cuenta las unidades que se encontraban en custodia y las que están por perdida ejecutoria y las entregadas pero que a la fecha no están siendo habitadas por sus propietarios y aquellas viviendas que no han sido entregadas por la entidad para verificar que no sean invadidas por terceros o sin su autorización.

En la inspección estuvieron presentes jefe administrativo de la entidad, jefe de la oficina de técnica y arquitectos correspondientes trabajadoras sociales y personal de la oficina de jurídica y la empresa encargada de la vigilancia.

5. Presentar informes y recomendaciones de visitas e inspecciones técnicas realizadas

Presenté un informe detallado del recorrido asignado por la oficina de Técnica, bajo la supervisión de la arquitecta Elvia Caballero. El informe se centró en la continuación de la legalización del servicio de agua potable de las unidades faltantes al proyecto CIUDADELA DE LA PAZ, ubicado en barrio el pozón de la ciudad de Cartagena.

7. Realizar revisión, inspección y verificación de viviendas que le sean asignadas, y el cumplimiento de las funciones misionales a cargo de la Dirección Técnica.

Realicé labores de acompañamiento y supervisión en la revisión de los apartamentos destinados para su entrega en las fechas acordadas por la entidad. Estas inspecciones tuvieron como objetivo asegurar que todas las unidades estuvieran listas y con todos sus servicios en orden, cumpliendo con los estándares de calidad y las expectativas de los futuros propietarios.

12. Las demás que le sean asignadas dentro de la ejecución del objeto contractual y que sean conexos o inherentes al mismo

Doy fe de mi cumplimiento a todas las obligaciones asignadas por la Dirección Técnica, bajo la supervisión de mis jefes, el ingeniero Julio del Castillo y la arquitecta Elvia Caballero. He desempeñado mis funciones con diligencia y compromiso, asegurando que todas las tareas conexas e inherentes a mi rol sean ejecutadas de manera eficiente y efectiva, contribuyendo al éxito de los proyectos y programas misionales de la entidad.

Final de las obligaciones contractuales.

Final de las actividades ejecutadas.

C34171F4-C88A-417E-B7DA-88A9CD57EA4F

FIRMA DEL CONTRATISTA

NOMBRE DEL CONTRATISTA: ALEXIS ANTONIO MENDOZA DE HOYOS

C. C. : 9104850-4



		Formulario del Registro Único Tributario				001	
2. Concepto 0 2 Actualización				4. Número de formulario 141067785163			
5. Número de Identificación Tributaria (NIT) 9 1 0 4 8 5 0				6. DV 4		12. Dirección seccional Impuestos de Cartagena	
						14. Buzón electrónico 6	
IDENTIFICACIÓN							
24. Tipo de contribuyente Persona natural o sucesión ilíquida		25. Tipo de documento Cédula de Ciudadanía		26. Número de Identificación 9 1 0 4 8 5 0		27. Fecha expedición	
Lugar de expedición COLOMBIA		28. País 1 6 9		29. Departamento Bolívar		30. Ciudad/Municipio Cartagena	
31. Primer apellido MENDOZA		32. Segundo apellido DE HOYOS		33. Primer nombre ALEXIS		34. Otros nombres ANTONIO	
35. Razón social							
36. Nombre comercial MENDOZA DISTRIBUCIONES FARMACEUTICAS							
37. Sigla							
UBICACIÓN							
38. País COLOMBIA		39. Departamento Bolívar		40. Ciudad/Municipio Cartagena		0 0 1	
41. Dirección principal BRR LAS GAVIOTAS URB LA HEROICA CA 36							
42. Correo electrónico arquimendozadehoyos@hotmail.com							
43. Código postal		44. Teléfono 1 6 4 5 9 9 6 0		45. Teléfono 2 3 1 4 5 3 6 2 4 8 5			
CLASIFICACIÓN							
Actividad económica				Ocupación			
Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades		52. Número establecimientos	
46. Código 7 1 1 1	47. Fecha inicio actividad 2 0 0 9 1 1 0 5	48. Código 4 6 4 5	49. Fecha inicio actividad 2 0 1 9 0 7 1 5	50. Código 1 2	51. Código 2 1 4 1		
Responsabilidades, Calidades y Atributos							
53. Código 2 2 4 9							
22- Obligado a cumplir deberes formales a							
49 - No responsable de IVA							
Usuarios aduaneros				Exportadores			
54. Código				55. Forma 56. Tipo Servicio 1 2 3			
				57. Modo			
				58. CPC			
IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación							
Para uso exclusivo de la DIAN							
59. Anexos SI NO X		60. No. de Folios: 0		61. Fecha 2024 - 07 - 25 / 10 : 37: 48			
La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso, Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.				Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.			
Firma del solicitante:				Firma autorizada:			
				984. Nombre MENDOZA DE HOYOS ALEXIS ANTONIO			
				985. Cargo CONTRIBUYENTE			

DATOS GENERALES DEL APORTANTE		
TIPO IDENTIFICACIÓN:	CÉDULA DE CIUDADANÍA	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN: 9104850
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:	ALEXIS ANTONIO MENDOZA DE HOYOS	
CIUDAD/MUNICIPIO:	CARTAGENA DEPARTAMENTO:	BOLIVAR
DIRECCIÓN:	SANTA LUCIA	TELÉFONO: 6613783
TIPO APORTANTE:	02-INDEPENDIENTE	CLASE APORTANTE: I-INDEPENDIENTE
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA: Comercio al por mayor de
FORMA DE PRESENTACIÓN:	ÚNICO	
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):		NO

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA		
NÚMERO PLANILLA:	7947063604	TIPO DE PLANILLA: I-INDEPENDIENTES
PERIODO COTIZACIÓN	MES: octubre	PERIODO COTIZACIÓN MES: octubre
OTROS SUBSISTEMAS:	AÑO: 2024	SALUD: AÑO: 2024
DÍAS DE MORA:	19	
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):	2024/12/04	NÚMERO AUTORIZACIÓN: 1100536253

NOVEDADES																	
ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	

LIQUIDACIÓN GENERAL						
					TOTALES	
					COTIZANTES	TOTAL PAGADO
PENSIÓN						
NIT		CÓDIGO	ADMINISTRADORA NOMBRE			
900336004		25-14	25-14 COLPENSIONES		1	\$ 259.400
SUBTOTAL:					1	\$ 259.400
SALUD						
NIT		CÓDIGO	ADMINISTRADORA NOMBRE			
800130907		EPS002	EPS002-SALUD TOTAL		1	\$ 202.700
SUBTOTAL:					1	\$ 202.700
RIESGOS PROFESIONALES						
NIT		CÓDIGO	ADMINISTRADORA NOMBRE			
890903790		14-11	14-11 - ARL SURA		1	\$ 39.600
SUBTOTAL:					1	\$ 39.600

VALOR SIN MORA:	\$ 495.000
VALOR MORA:	\$ 6.700
TOTAL PAGADO:	\$ 501.700

**CONSULTORIO MEDICO
SER - VIR
MEDICINA INTEGRAL FAMILIAR Y LABORAL**

CERTIFICADO DE APTITUD LABORAL

EMPRESA: Particular

INGRESO X

PERIODICO

EGRESO

SERVICIOS EFECTUADOS

Examen Médico	X	Test de Epworth		Perfil Lipídico	
Tamizaje Visual	X	Test de Ruffier		Glicemia	X
Test de Altura		Test de Vertigo		Hemograma	X
Espirometria		Campimetria		Hemoclasificación	
Audiometria Tamiz	X	Cuadro Hepático (Completo)		Sangre Periférica	
Audiometria Clínica		Transaminases TPG y TGO		Coprologico	
Val osteomuscular		Vacuna contra Covid 19		Rcto Plaqueta	
Ex. Dermatológico		Fosfatasa Alcalina		Urianálisis	X
Examen Psiquiátrico		Bilirrubinas		Bun	
Optometria		Gravindex		Creatinina	
Vacunacion		VDRL		Alcoholimetría	
Rx de Tórax		Fortis de Garganta		Colesterol Total	
E.K.G		KOH de Uñas			

Fecha: OCTUBRE 1 - 2022 Cargo a Desempeñar: ARQUITECTURA Edad: 43 años
Nombre del Trabajador Alexis Antonio Mendoza de Hoyos CC 9104850 de Cartagena

CONCEPTO DE EXAMEN MEDICO

1. Apto para Trabajar	X
2. Apto para trabajar en Altura	
3. Apto con patología que no le limitan su capacidad laboral – Corregible	
4. Apto con patología que no le limitan su capacidad laboral en Altura – Corregible	
5. Apto con restricciones para trabajar	
6. No apto temporalmente para trabajar	
7. Tan pronto haya resuelto su limitación temporal puede ingresar	
8. Egreso sin patología que No limitan su Capacidad Laboral	
9. Egreso con patología que No limitan su Capacidad Laboral	
10. Egreso con patología que Si limitan su Capacidad Laboral	

RECOMENDACIONES

1. Dieta	
2. Dieta mas Ejercicio	X
3. Adecuada Higiene Postural	X
4. Pausas Activas	X
5. Usos de los Elementos de Protección Personal	X
6. Seguir las Normas de Higiene y Seguridad Industrial	X
7. Cumplir con los Protocolos de Bioseguridad de la empresa para el Covid 19	X
8. Cita con su E.P.S	

JAIRO OROZCO CABEZA
Médico Especialista en Salud y Gestión del Riego Ocupacional.
T.P. 1336 L.S.O 221

Alexis Mendoza de Hoyos
FIRMA DEL TRABAJADOR

Dir.: Centro Medico Los Ejecutivos Consultorio 105 Tel: 3145674622-3122148892 – 3004917556
e-mail: jhoirka06@hotmail.com

Certificación Bancaria

Bancolombia

Lunes, 29 de abril de 2024

Señores:
A quien pueda interesar

BANCOLOMBIA S.A. se permite informar que **ALEXIS ANTONIO MENDOZA DE HOYOS** identificado(a) con CC. **9104850** a la fecha de expedición de esta certificación, tiene con el Banco los siguientes productos:

Producto	No. Producto	Fecha Apertura	Estado
Cuenta de ahorro	085-956592-73	2013/04/04	Activa

*Importante: Esta constancia sólo hace referencia a los productos mencionados anteriormente.

*Si desea verificar la veracidad de esta información, puede comunicarse con la Sucursal Telefónica Bancolombia a los siguientes números: Medellín - Local: (57- 4) 510 90 00 - Bogotá - Local (57- 1) 343 00 00 - Barranquilla - Local: (57- 5) 361 88 88 - Cali - Local: (57- 2) 554 05 05 - Resto país 01800 09 12345. Sucursales Telefónicas en el exterior: España (34) 900 995 717 - Estados Unidos (1) 1 866 379 97 14.

BANCOLOMBIA S.A. Entidad Financiera

Superintendencia Financiera de Colombia

VIGILADO


Santiago Valencia Calderón
Líder Área de Conocimiento Autoservicios

Fecha de Elaboración: 09 de Diciembre de 2024

Informe Parcial: X Informe Final:

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No.:					2024	VIGENCIA:	2024	
CONTRATISTA:	ALEXIS MENDOZA DE HOYOS				CEDULA:	9104850		
DEPENDENCIA:	DIRECCIÓN TÉCNICA							
PERIODO DEL INFORME:	Desde:	07	11	2024	Hasta:	06	12	2024
		Día	Mes	Año		Día	Mes	Año

1. Información General del Contrato

OBJETO CONTRACTUAL: Prestación de servicios profesionales como arquitecto en la Dirección Técnica del Fondo de Vivienda de Interes Social y Reforma Urbana Distrital - Corvivienda								
Fecha de Inicio:	07	10	2024		Fecha de Terminación:	06	12	2024
	Día	Mes	Año			Día	Mes	Año

2. Detalle de la Ejecución

No.	OBLIGACIÓN CONTRACTUAL	ACTIVIDADES REALIZADAS	AVANCE / ESTADO DE EJECUCIÓN
1	Apoyar la supervisión de los de la Dirección Técnica en el marco de la ejecución de los programas y funciones misionales de la entidad.	<p>Se realizó supervisión integral en el proyecto Ciudadela de la Paz, ubicado en el barrio El Pozón, específicamente en la manzana F, bloque F5, torre 3. En esta ubicación, se detectaron problemas significativos en los bajantes de aguas lluvias que estaban causando filtraciones y otros daños en los apartamentos. Ante esta situación, fue necesario intervenir de manera ágil y eficiente para asegurar que las instalaciones funcionaran adecuadamente y evitar así inconvenientes futuros para los propietarios.</p> <p>Adicionalmente, se llevó a cabo un acompañamiento en las manzanas F, bloque F5, torre 1, apartamento 302, donde se encontraron filtraciones y humedad debido a problemas en la placa de los pisos de los cuartos y la sala. En este caso, se corrigió la posible entrada de aguas lluvias por la puerta principal del apartamento 103, ubicado en la misma torre</p> <p>SUPERVISON DE LA RUTA 92 REALIZADA POR EL CONSORCIO CTG LA CUAL CONDUCE AL PROYECTO CIUDADELA DE LA PAZ</p> <p>El Consorcio CTG ha logrado un avance significativo en la ejecución de la vía 92, un tramo esencial para el acceso a la Ciudadela de la Paz, cuyo acceso principal se encuentra en el barrio El Pozón, en la localidad 2 de Cartagena. A la fecha, la obra reporta un progreso del 80%, alcanzado en los últimos meses gracias al arduo trabajo y la dedicación del equipo. Cabe destacar que actualmente las labores se encuentran suspendidas desde hace aproximadamente un mes debido a desacuerdos laborales entre los trabajadores y la empresa</p>	

contratista. Las visitas efectuadas a la oficina del consorcio CTG en diversas ocasiones han resultado infructuosas, pues se ha encontrado cerrada.

En cuanto a la pavimentación, el proyecto se encuentra prácticamente culminado en esta fase; no obstante, persisten pendientes algunos aspectos de urbanismo y la instalación de infraestructura eléctrica, especialmente el traslado de postes (12). Esta tarea, en proceso de coordinación con la empresa especializada, está en su etapa final, restando el movimiento de algunos postes. El ingeniero responsable de CTG asegura que el equipo se encuentra comprometido en llevar a cabo estos traslados con la mayor eficiencia posible para asegurar una entrega completa y en el plazo previsto.

Adicionalmente, se han realizado avances en la construcción de andenes y bordillos, y se están atendiendo los aspectos relacionados con el despeje de áreas circundantes a la obra. A pesar de los desafíos logísticos propios de esta etapa final, el equipo de trabajo mantiene

una comunicación fluida y efectiva con las partes interesadas, lo que ha facilitado el cumplimiento del cronograma previsto. El Consorcio CTG sigue enfocado en resolver los aspectos pendientes del proyecto, con el objetivo de entregar una vía que cumpla con los estándares urbanísticos y de infraestructura eléctrica, contribuyendo al mejoramiento del acceso a la Ciudadela de la Paz y al desarrollo de la zona.

Se espera que en consorcio CTG retome sus actividades y la empresa afinia siga moviendo la posteria para poder darle fin de una vez por toda a la terminación de la vía y así poder gozar de ella en su totalidad.

La vía se encuentra abierta desde el mes de noviembre al paso de vehículos y transeúntes con acceso al proyecto ciudadela de la paz. La vía fue abierta por el administrador del proyecto quien manifestó que fue abierta debido a los constantes enfrentamientos que se viene presentando con habitantes de otro sector, para dar un poco de tranquilidad a los habitantes y niños.

2	Realizar visitas e inspecciones técnicas que se requieran en el marco de la ejecución de los programas y funciones misionales de la entidad.	<p>. viviendas entregadas y aquellas en custodia, a fin de evitar posibles ocupaciones ilegales y de asegurar que las unidades habitacionales otorgadas a los beneficiarios del programa sean efectivamente ocupadas. Estas inspecciones también buscan evaluar el estado actual de las viviendas para proceder con su entrega formal, asegurando que cuenten con todos los servicios básicos correspondientes. Se han realizado recorridos con el equipo técnico y administrativo para verificar el estado de las viviendas para proceder con su entrega formal, asegurando que cuenten con todos sus servicios básicos correspondientes.</p> <p>RECORRIDO CON EL PERSONAL ADMINISTRATIVO Y JURIDICO Y OFICINA DE TECNICA EN TEMASA DE VERIFICACION DE UNIDADES ENTREGADAS</p> <p>Se recorrido el proyecto teniendo en cuenta las unidades que se encontraban en custodia y las que están por perdida ejecutoria y las entregadas pero que a la fecha no están siendo habitadas por sus propietarios y aquellas viviendas que no han sido entregadas por la entidad para verificar que no sean invadidas por terceros o sin su autorización.</p> <p>En la inspección estuvieron presentes jefe administrativo de la entidad, jefe de la oficina de técnica y arquitectos correspondientes trabajadoras sociales y personal de la oficina de jurídica y la empresa encargada de la vigilancia.</p>	
---	--	--	--

5	Presentar informes y recomendaciones de visitas e inspecciones técnicas realizadas.	<p>. Presenté un informe detallado del recorrido asignado por la oficina de Técnica, bajo la supervisión de la arquitecta Elvia Caballero. El informe se centró en la continuación de la legalización del servicio de agua potable de las unidades faltantes al proyecto CIUDADELA DE LA PAZ, ubicado en barrio el pozón de la ciudad de Cartagena.</p>	

7	Realizar revisión, inspección y verificación de viviendas que le sean asignadas, y el cumplimiento de las funciones misionales a cargo de la Dirección Técnica.	Realicé labores de acompañamiento y supervisión en la revisión de los apartamentos destinados para su entrega en las fechas acordadas por la entidad. Estas inspecciones tuvieron como objetivo asegurar que todas las unidades estuvieran listas y con todos sus servicios en orden, cumpliendo con los estándares de calidad y las expectativas de los futuros propietarios.	
14	Las demás que le sean asignadas dentro de la ejecución del objeto contractual y que sean conexos o inherentes al mismo	Doy fe de mi cumplimiento a todas las obligaciones asignadas por la Dirección Técnica, bajo la supervisión de mis jefes, el ingeniero Julio del Castillo y la arquitecta Elvia Caballero. He desempeñado mis funciones con diligencia y compromiso, asegurando que todas las tareas conexas e inherentes a mi rol sean ejecutadas de manera eficiente y efectiva, contribuyendo al éxito de los proyectos y programas misionales de la entidad.	

3. Aportes a Seguridad Social realizados por el Contratista

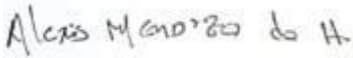
CONCEPTO	FECHA DE PAGO	VALOR
Pago 1 - Planilla de Pago No. 7942770302	29/10/2024	501500
Pago 2 - Planilla de Pago No. 7947063604	04/12/2024	501700

Nota: Para el **INFORME FINAL** se deben anexar las copias de las planillas.
Para el **INFORME PARCIAL** solo se registra el número de la planilla del mes.

4. Productos Entregados (En caso de haber sido pactados)

Descritos en cada actividad y adjuntos al presente informe

En constancia de lo anterior, se firma el presente informe el 08 de agosto de 2024.



FIRMA_____

ALEXIS MENDOZA DE HOYOS

Vo.Bo. Supervisor y/o Interventor

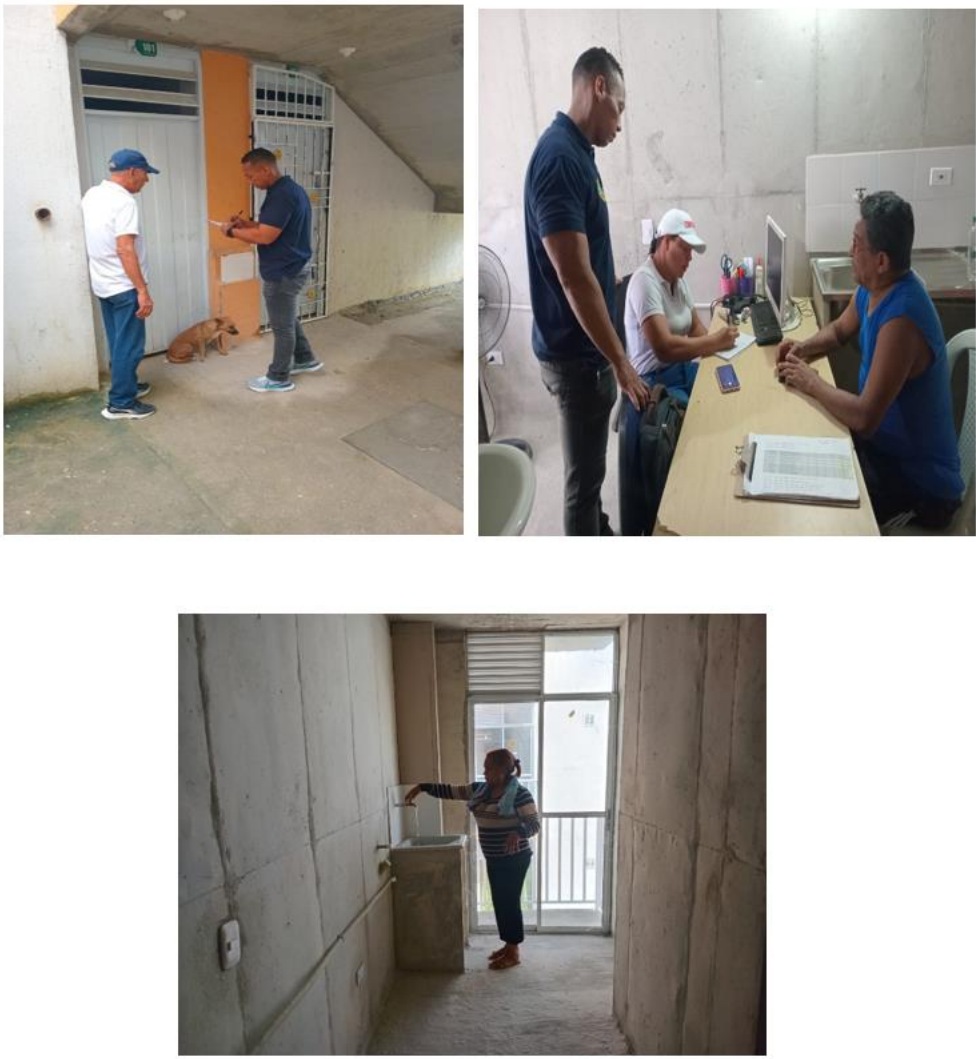
Nombre:

ANEXOS

ANEXO 1



ANEXOS 2



	FORMATO INFORME DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS	Código: AP-GC-FO-15
		Fecha: 28/11/2022
		Página 9 de 13
		Versión: 1



	FORMATO INFORME DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS	Código: AP-GC-FO-15
		Fecha: 28/11/2022
		Página 7 de 8
		Versión: 1

Anexo 3



Anexo 4



	FORMATO DE SUPERVISIÓN DE CONTRATOS Y AUTORIZACIÓN DE PAGOS F-SCAP				CODIGO: S-002 Versión: 2.01 Fecha: 05/01/2018	
Dependencia:		DIRECCIÓN TÉCNICA			Fecha:	20/12/2024
ACTO ADMINISTRATIVO						
DATOS DEL CONTRATO	Valor Contrato:	\$9,867,000.00		Valor a Pagar:	\$1,867,000.00	
	Número:	CPS-CVV-568-2024 CPS-CVV-568-01-2024	Fec. Suscripción:	Oct 7 2024	Fecha de iniciación:	Oct 7 2024
	N° CDP:	2 - 128	Fecha:	Ene 19 2024 - Nov 13 2024	Fecha de terminación:	Dic 20 2024
	N° RP:	946 - 1120	Fecha:	Oct 7 2024 - Dic 2 2024	Duración:	Meses 2 Días 14
	Rubro Presupuestal:	HONORARIOS - HONORARIOS		Periodo a pagar:	Dic 7 2024 - Dic 20 2024	
Requiere Informe:		SI	Entregó Informe:	SI	Suspensión No.:	En tiempo: Prorroga No.:
OBJETO DEL CONTRATO:		Prestación de servicios profesionales como arquitecto en la Dirección Técnica del Fondo de Vivienda de Interes Social y Reforma Urbana Distrital - CORVIVIENDA.				
FORMA DE PAGO:	DOS (02) CUOTAS por valor unitario de CUATRO MILLONES DE PESOS M/CTE (\$4.000.000) cada una, que se tramitaran mes vencido, hasta finalizar en contrato.					
INFORMACION BASICA DEL CONTRATISTA						
Nombre:		ALEXIS ANTONIO MENDOZA DE HOYOS				
Identificación:		Tipo de documento:	Cédula	X	Nit.	Número: 9104850-4 DV.
Dirección:		BRR LAS GAVIOTAS URB LA HEROICA CA 36				
Número de Teléfono:		3145362485		FAX:	CEL.	3145362485
Clase y número de cuenta:		Corriente:	Ahorros	X	Número:	0 Banco: N.A.
ASPECTOS TRIBUTARIOS	Marque con "X"		Persona Natural:	X	Persona Jurídica:	Regimen: N.A.
			Gran Contribuyente:		Autoretenedor:	
			He verificado de esta información frente al RUT:		SI: x	NO:
INFORME DEL SUPERVISOR						
AVANCE DEL CONTRATO POR ACTIVIDAD	El contratista presentó el informe correspondiente:		SI: X		NO:	# de folios:
	El informe cumple con lo estipulado en el contrato:		SI		Se remitió al Grupo de contratación o Talento Humano:	SI Fecha: Dic 20 2024
Observaciones del interventor a las actividades ejecutadas: Prestación de servicios profesionales como arquitecto en la Dirección Técnica del Fondo de Vivienda de Interes Social y Reforma Urbana Distrital - CORVIVIENDA.						
APORTES SEGURIDAD SOCIAL	Persona Natural:					
	Aportes a Salud			Aportes a Pensión		
	Valor pagado	\$200,000.00	Periodo	NOVIEMBRE	Valor pagado	\$256,000.00 Periodo NOVIEMBRE
	Comprobante de pago Número:	7951847172		Comprobante de pago Número:	7951847172	
	Fecha de pago:	Dic 10 2024		Fecha de pago:	Dic 10 2024	
	Aportes a ARL			NOTA:		
	Valor pagado	\$39,000.00	Periodo	NOVIEMBRE		
Comprobante de pago Número:	7951847172					
Fecha de pago:	Dic 10 2024					
SOLICITUD DE PAGO	Persona Jurídica: Anexa Certificación del Revisor Fiscal: SI: NO:					
	Certifico que las actividades se están ejecutando conforme a lo establecido en le contrato, que el contratista cumplió con lospagos de la seguridad social en salud y pensión conforme a las normas vigentes, los soportes de estos pagos fueron revisados y cotejadoscon los originales y corresponden a este contrato, por lo tanto autorizo el pago.					
APLICACION RETENCION	Manifiesto y declaro bajo gravedad de juramento que: Para efectos de la depuración de la base del cálculo de la retención en la fuente establecida en el artículo 1.2.4.1.6 del Decreto único tributario 1625 de 2016, el cual aplica sobre los pagos o abonos en cuenta por concepto de ingresos provenientes de honorarios y compensaciones por servicios personales bajo ciertas circunstancias, que NO he contratado o vinculado dos (2) o más trabajadores o contratistas asociados a mi actividad económica por un término superior a 90 días continuos o discontinuos.					

Anexos: Copia de aporte de pensión SI Copia de aporte de salud SI Cuenta de Cobro SI

FIRMA CONTRATISTA: 73302B79-E0A3-458A-AE92-840FBDF9C4B6

NOMBRE CONTRATISTA: ALEXIS ANTONIO MENDOZA DE HOYOS

C.C.: 9104850-4



FIRMA SUPERVISOR 344725F5-824E-4AB5-B31F-5D3A2DDC967D

NOMBRE SUPERVISOR: JAIME DAVID ROA AMADOR

CARGO: DIRECTOR TECNICO



	FORMATO INFORME DE ACTIVIDADES DE CONTRATISTAS	CODIGO: S-003 Versión: 1.01 Fecha: 19/05/2017	
Cartagena de Indias, Dic 20 2024			
DIRECCIÓN TÉCNICA			
INFORME DE ACTIVIDADES			
En cumplimiento del objeto del Contrato referenciado, he desarrollado durante el período comprendido entre Dic 7 2024 - Dic 20 2024, las siguientes actividades relacionadas con el objeto contractual:			
INFORMACIÓN BÁSICA DEL CONTRATISTA			
Nombre:	ALEXIS ANTONIO MENDOZA DE HOYOS		
Identificación:	9104850-4		
DESCRIPCIÓN CONTRACTUAL			
DATOS DE CONTRATO:	Número: CPS-CVV-568-2024 CPS-CVV-568-01-2024	Fec. Suscripción: Oct 7 2024	Fecha de iniciación: Oct 7 2024
	Duración:	Meses: 2	Días: 14
OBJETO DEL CONTRATO:	Prestación de servicios profesionales como arquitecto en la Dirección Técnica del Fondo de Vivienda de Interes Social y Reforma Urbana Distrital - CORVIVIENDA.		
OBLIGACIONES CONTRACTUALES		ACTIVIDADES EJECUTADAS	
1. Apoyar la supervisión de los contratos a cargo de la Dirección Técnica en el marco de la ejecución de los programas y funciones misionales de la entidad.		<p>En mi rol, he tenido la oportunidad de apoyar de manera integral la supervisión de los contratos relacionados con la Dirección Técnica, lo que incluye una evaluación continua de las actividades programadas en cumplimiento de los objetivos misionales de la entidad. Entre las actividades destacadas, participé en la supervisión del proyecto Ciudadela de la Paz, ubicado en el barrio El Pozón.</p> <p>En el marco del Día del Medio Ambiente, se organizó una jornada de siembra de árboles en las zonas verdes del proyecto, donde contribuyeron los equipos administrativos y sociales de Corvivienda, junto con la participación activa de nuestra gerente y gerente administrativa. Este evento incluyó la participación de niños residentes, de entre 8 y 15 años, quienes sembraron un total de 100 árboles en un esfuerzo colaborativo para promover la sostenibilidad ambiental en la comunidad. La jornada finalizó exitosamente hacia el mediodía, dejando un impacto positivo tanto en el entorno como en los participantes.</p> <ul style="list-style-type: none">• Adicionalmente, el 6 de diciembre se llevó a cabo una entrega urgente de cuatro unidades habitacionales en el sector de La Pesebrera, respondiendo a recomendaciones de la Gerencia que demandaban atención inmediata. Este proceso incluyó la convocatoria de los propietarios afectados y garantizó una solución ágil y eficiente.• El 10 de diciembre participé en una reunión liderada por la arquitecta Elvia Caballero y el jefe de la Oficina Técnica, el ingeniero Jaime Roa. El propósito fue la retroalimentación sobre las entregas de las diferentes etapas (1, 2, 3, 4 y 5) del proyecto Ciudadela de la Paz. Estas discusiones nos permitieron alinear estrategias para la gestión de las unidades entregadas y aquellas aún en proceso de finalización, en aras de garantizar el éxito continuo del proyecto.	



FORMATO INFORME DE ACTIVIDADES DE CONTRATISTAS

CODIGO: S-003
Versión: 1.01
Fecha: 19/05/2017

Cartagena de Indias, Dic 20 2024

DIRECCIÓN TÉCNICA

INFORME DE ACTIVIDADES

En cumplimiento del objeto del Contrato referenciado, he desarrollado durante el período comprendido entre Dic 7 2024 - Dic 20 2024, las siguientes actividades relacionadas con el objeto contractual:

INFORMACIÓN BÁSICA DEL CONTRATISTA

Nombre: ALEXIS ANTONIO MENDOZA DE HOYOS

Identificación: 9104850-4

2. Realizar visitas e inspecciones técnicas que se requieran en el marco de la ejecución de los programas y funciones misionales de la entidad.

Como parte de mis responsabilidades técnicas, llevé a cabo visitas e inspecciones en las etapas 1 y 2 del proyecto Ciudadela de la Paz, con un enfoque particular en las unidades ubicadas en la Manzana I. Estas actividades incluyeron:

- La revisión detallada de las áreas donde se implementará la red contra incendios, asegurando el cumplimiento de las normativas técnicas y de seguridad.
- Inspecciones a las unidades habitacionales asignadas a las víctimas del conflicto armado, que presentaban daños estructurales. Durante estas visitas, evalué las intervenciones necesarias para dar solución definitiva a las afectaciones reportadas.
- Un análisis técnico del sistema de alumbrado público, en el cual se identificaron puntos sin iluminación debido a la sustracción de cableado eléctrico. Se establecieron lineamientos para la pronta restitución del servicio.

También se reviso el tema de alumbrado publico el cual se encuentra presentando inconvenientes por unos cableados que fueron sustraídos quedando unos puntos sin iluminación.

- Adicionalmente, realicé un recorrido técnico con el personal administrativo, jurídico y de la Oficina Técnica para evaluar unidades habitacionales en diversas situaciones: aquellas bajo custodia, las no habitadas por sus propietarios, y las que aún no han sido entregadas formalmente. Estas inspecciones garantizaron que las viviendas se mantuvieran en buen estado, previniendo invasiones y otros riesgos operativos.

5. Presentar informes y recomendaciones de visitas e inspecciones técnicas realizadas.

Elaboré un informe exhaustivo sobre las inspecciones realizadas en el proyecto Ciudadela de la Paz, con un enfoque particular en la legalización del servicio de agua potable para las unidades habitacionales que aún carecían de este recurso esencial. Este informe fue presentado bajo la supervisión directa de la arquitecta Elvia Caballero y abordó tanto los aspectos técnicos como las recomendaciones necesarias para garantizar la sostenibilidad del proyecto.

7. Realizar revisión, inspección y verificación de viviendas que le sean asignadas, y el cumplimiento de las funciones misionales a cargo de la Dirección Técnica.

En cumplimiento de las funciones misionales asignadas, llevé a cabo una supervisión exhaustiva de las viviendas destinadas para su entrega, asegurándome de que cada unidad cumpliera con los estándares de calidad exigidos. Durante estas inspecciones, verifiqué la operatividad de todos los servicios básicos y el cumplimiento de las especificaciones técnicas. Este proceso incluyó la interacción directa con los beneficiarios, lo que permitió garantizar una experiencia satisfactoria para los nuevos propietarios.

12. Las demás que le sean asignadas dentro de la ejecución del objeto contractual y que sean conexos o inherentes al mismo.

Doy fe de mi cumplimiento a todas las obligaciones asignadas por la Dirección Técnica, bajo la supervisión de mis jefes, el ingeniero Julio del Castillo y la arquitecta Elvia Caballero. He desempeñado mis funciones con diligencia y compromiso, asegurando que todas las tareas conexas e inherentes a mi rol sean ejecutadas de manera eficiente y efectiva, contribuyendo al éxito de los proyectos y programas misionales de la entidad.

Final de las obligaciones contractuales.

Final de las actividades ejecutadas.

73302B79-E0A3-458A-AE92-840FBDF9C4B6

FIRMA DEL CONTRATISTA

NOMBRE DEL CONTRATISTA: ALEXIS ANTONIO MENDOZA DE HOYOS
C. C. : 9104850-4



		Formulario del Registro Único Tributario				001	
2. Concepto 02 Actualización				4. Número de formulario 141067785163			
5. Número de Identificación Tributaria (NIT) 9104850				6. DV 4		12. Dirección seccional Impuestos de Cartagena	
14. Buzón electrónico 6							
IDENTIFICACIÓN							
24. Tipo de contribuyente Persona natural o sucesión ilíquida		25. Tipo de documento Cédula de Ciudadanía		26. Número de Identificación 9104850		27. Fecha expedición	
28. País COLOMBIA		29. Departamento Bolívar		30. Ciudad/Municipio Cartagena		001	
31. Primer apellido MENDOZA		32. Segundo apellido DE HOYOS		33. Primer nombre ALEXIS		34. Otros nombres ANTONIO	
35. Razón social							
36. Nombre comercial MENDOZA DISTRIBUCIONES FARMACEUTICAS							
37. Sigla							
UBICACIÓN							
38. País COLOMBIA		39. Departamento Bolívar		40. Ciudad/Municipio Cartagena		001	
41. Dirección principal BRR LAS GAVIOTAS URB LA HEROICA CA 36							
42. Correo electrónico arquimendozadehoyos@hotmail.com							
43. Código postal		44. Teléfono 1 6459960		45. Teléfono 2 3145362485			
CLASIFICACIÓN							
Actividad económica				Ocupación			
Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades		52. Número establecimientos	
46. Código 7111	47. Fecha inicio actividad 20091105	48. Código 4645	49. Fecha inicio actividad 20190715	50. Código 1	2	51. Código 2141	
Responsabilidades, Calidades y Atributos							
53. Código 2249							
22- Obligado a cumplir deberes formales a							
49 - No responsable de IVA							
Usuarios aduaneros				Exportadores			
54. Código				55. Forma 56. Tipo Servicio 1 2 3			
57. Modo				58. CPC			
IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación							
Para uso exclusivo de la DIAN							
59. Anexos SI NO X		60. No. de Folios: 0		61. Fecha 2024 - 07 - 25 / 10 : 37: 48			
La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso, Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.				Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.			
Firma del solicitante:				Firma autorizada:			
984. Nombre MENDOZA DE HOYOS ALEXIS ANTONIO				985. Cargo CONTRIBUYENTE			

DATOS GENERALES DEL APORTANTE		
TIPO IDENTIFICACIÓN:	CÉDULA DE CIUDADANÍA	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN: 9104850
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:	ALEXIS ANTONIO MENDOZA DE HOYOS	
CIUDAD/MUNICIPIO:	CARTAGENA	DEPARTAMENTO: BOLIVAR
DIRECCIÓN:	SANTA LUCIA	TELÉFONO: 6613783
TIPO APORTANTE:	02-INDEPENDIENTE	CLASE APORTANTE: I-INDEPENDIENTE
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA: Comercio al por mayor de
FORMA DE PRESENTACIÓN:	ÚNICO	
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):		NO

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA		
NÚMERO PLANILLA:	7951847172	TIPO DE PLANILLA: I-INDEPENDIENTES
PERIODO COTIZACIÓN	MES: noviembre	PERIODO COTIZACIÓN MES: noviembre
OTROS SUBSISTEMAS:	AÑO: 2024	SALUD: AÑO: 2024
DÍAS DE MORA:	0	
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):	2024/12/10	NÚMERO AUTORIZACIÓN: 1116305500

NOVEDADES																	
ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	

LIQUIDACIÓN GENERAL						
					TOTALES	
					COTIZANTES	TOTAL PAGADO
PENSIÓN						
		ADMINISTRADORA				
NIT	CÓDIGO	NOMBRE				
900336004	25-14	25-14 COLPENSIONES			1	\$ 256.000
SUBTOTAL:					1	\$ 256.000
SALUD						
		ADMINISTRADORA				
NIT	CÓDIGO	NOMBRE				
800130907	EPS002	EPS002-SALUD TOTAL			1	\$ 200.000
SUBTOTAL:					1	\$ 200.000
RIESGOS PROFESIONALES						
		ADMINISTRADORA				
NIT	CÓDIGO	NOMBRE				
890903790	14-11	14-11 - ARL SURA			1	\$ 39.000
SUBTOTAL:					1	\$ 39.000

VALOR SIN MORA:	\$ 495.000
VALOR MORA:	\$ 0
TOTAL PAGADO:	\$ 495.000

**CONSULTORIO MEDICO
SER - VIR
MEDICINA INTEGRAL FAMILIAR Y LABORAL**

CERTIFICADO DE APTITUD LABORAL

EMPRESA: Particular

INGRESO X

PERIODICO

EGRESO

SERVICIOS EFECTUADOS

Examen Médico	X	Test de Epworth		Perfil Lipídico	
Tamizaje Visual	X	Test de Ruffier		Glicemia	X
Test de Altura		Test de Vertigo		Hemograma	X
Espirometria		Campimetria		Hemoclasificación	
Audiometria Tamiz	X	Cuadro Hepático (Completo)		Sangre Periférica	
Audiometria Clínica		Transaminases TPG y TGO		Coprologico	
Val osteomuscular		Vacuna contra Covid 19		Rcto Plaqueta	
Ex. Dermatológico		Fosfatasa Alcalina		Urianálisis	X
Examen Psiquiátrico		Bilirrubinas		Bun	
Optometria		Gravindex		Creatinina	
Vacunacion		VDRL		Alcoholimetría	
Rx de Tórax		Fortis de Garganta		Colesterol Total	
E.K.G		KOH de Uñas			

Fecha: OCTUBRE 1 - 2022 Cargo a Desempeñar: ARQUITECTURA Edad: 43 años
Nombre del Trabajador Alexis Antonio Mendoza de Hoyos CC 9104850 de Cartagena

CONCEPTO DE EXAMEN MEDICO

1. Apto para Trabajar	X
2. Apto para trabajar en Altura	
3. Apto con patología que no le limitan su capacidad laboral – Corregible	
4. Apto con patología que no le limitan su capacidad laboral en Altura – Corregible	
5. Apto con restricciones para trabajar	
6. No apto temporalmente para trabajar	
7. Tan pronto haya resuelto su limitación temporal puede ingresar	
8. Egreso sin patología que No limitan su Capacidad Laboral	
9. Egreso con patología que No limitan su Capacidad Laboral	
10. Egreso con patología que Si limitan su Capacidad Laboral	

RECOMENDACIONES

1. Dieta	
2. Dieta mas Ejercicio	X
3. Adecuada Higiene Postural	X
4. Pausas Activas	X
5. Usos de los Elementos de Protección Personal	X
6. Seguir las Normas de Higiene y Seguridad Industrial	X
7. Cumplir con los Protocolos de Bioseguridad de la empresa para el Covid 19	X
8. Cita con su E.P.S	

JAIRO OROZCO CABEZA
Médico Especialista en Salud y Gestión del Riego Ocupacional.
T.P. 1336 L.S.O 221

Alexis Mendoza de Hoyos
FIRMA DEL TRABAJADOR

Dir.: Centro Medico Los Ejecutivos Consultorio 105 Tel: 3145674622-3122148892 – 3004917556
e-mail: jhoirka06@hotmail.com

Certificación Bancaria


Bancolombia

Lunes, 29 de abril de 2024

Señores:
A quien pueda interesar

BANCOLOMBIA S.A. se permite informar que **ALEXIS ANTONIO MENDOZA DE HOYOS** identificado(a) con CC. **9104850** a la fecha de expedición de esta certificación, tiene con el Banco los siguientes productos:

Producto	No. Producto	Fecha Apertura	Estado
Cuenta de ahorro	085-956592-73	2013/04/04	Activa

*Importante: Esta constancia sólo hace referencia a los productos mencionados anteriormente.

*Si desea verificar la veracidad de esta información, puede comunicarse con la Sucursal Telefónica Bancolombia a los siguientes números: Medellín - Local: (57- 4) 510 90 00 - Bogotá - Local (57- 1) 343 00 00 - Barranquilla - Local: (57- 5) 361 88 88 - Cali - Local: (57- 2) 554 05 05 - Resto país 01800 09 12345. Sucursales Telefónicas en el exterior: España (34) 900 995 717 - Estados Unidos (1) 1 866 379 97 14.

BANCOLOMBIA S.A. Entidad Financiera

VIGILADO
SUPERINTENDENCIA FINANCIERA
DE COLOMBIA


Santiago Valencia Calderón
Líder Área de Conocimiento Autoservicios

	FORMATO INFORME DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS	Código: AP-GC-FO-15
		Fecha: 28/11/2022
		Página 1 de 13
		Versión: 1

Fecha de Elaboración: 12 de Diciembre de 2024

Informe Parcial: X Informe Final:

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No.:					2024	VIGENCIA:	2024	
CONTRATISTA:	ALEXIS MENDOZA DE HOYOS				CEDULA:	9104850		
DEPENDENCIA:	DIRECCIÓN TÉCNICA							
PERIODO DEL INFORME:	Desde:	07	12	2024	Hasta:	20	12	2024
		Día	Mes	Año		Día	Mes	Año

1. Información General del Contrato

OBJETO CONTRACTUAL: Prestación de servicios profesionales como arquitecto en la Dirección Técnica del Fondo de Vivienda de Interes Social y Reforma Urbana Distrital - Corvivienda								
Fecha de Inicio:	07	10	2024		Fecha de Terminación:	20	12	2024
	Día	Mes	Año			Día	Mes	Año

2. Detalle de la Ejecución

No.	OBLIGACIÓN CONTRACTUAL	ACTIVIDADES REALIZADAS	AVANCE / ESTADO DE EJECUCIÓN
1	Apoyar la supervisión de los de la Dirección Técnica en el marco de la ejecución de los programas y funciones misionales de la entidad.	<p>En mi rol, he tenido la oportunidad de apoyar de manera integral la supervisión de los contratos relacionados con la Dirección Técnica, lo que incluye una evaluación continua de las actividades programadas en cumplimiento de los objetivos misionales de la entidad. Entre las actividades destacadas, participé en la supervisión del proyecto Ciudadela de la Paz, ubicado en el barrio El Pozón.</p> <p>En el marco del Día del Medio Ambiente, se organizó una jornada de siembra de árboles en las zonas verdes del proyecto, donde contribuyeron los equipos administrativos y sociales de Corvivienda, junto con la participación activa de nuestra gerente y gerente administrativa. Este evento incluyó la participación de niños residentes, de entre 8 y 15 años, quienes sembraron un total de 100 árboles en un esfuerzo colaborativo para promover la sostenibilidad ambiental en la comunidad. La jornada finalizó exitosamente hacia el mediodía, dejando un impacto positivo tanto en el entorno como en los participantes.</p>	

		FORMATO INFORME DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS	Código: AP-GC-FO-15
			Fecha: 28/11/2022
			Página 2 de 13
			Versión: 1
		<ul style="list-style-type: none">• Adicionalmente, el 6 de diciembre se llevó a cabo una entrega urgente de cuatro unidades habitacionales en el sector de La Pesebrera, respondiendo a recomendaciones de la Gerencia que demandaban atención inmediata. Este proceso incluyó la convocatoria de los propietarios afectados y garantizó una solución ágil y eficiente.• El 10 de diciembre participé en una reunión liderada por la arquitecta Elvia Caballero y el jefe de la Oficina Técnica, el ingeniero Jaime Roa. El propósito fue la retroalimentación sobre las entregas de las diferentes etapas (1, 2, 3, 4 y 5) del proyecto Ciudadela de la Paz. Estas discusiones nos permitieron alinear estrategias para la gestión de las unidades entregadas y aquellas aún en proceso de finalización, en aras de garantizar el éxito continuo del proyecto.	

2	Realizar visitas e inspecciones técnicas que se requieran en el marco de la ejecución de los programas y funciones misionales de la entidad.	<p>Como parte de mis responsabilidades técnicas, llevé a cabo visitas e inspecciones en las etapas 1 y 2 del proyecto Ciudadela de la Paz, con un enfoque particular en las unidades ubicadas en la Manzana I. Estas actividades incluyeron:</p> <ul style="list-style-type: none">• La revisión detallada de las áreas donde se implementará la red contra incendios, asegurando el cumplimiento de las normativas técnicas y de seguridad.• Inspecciones a las unidades habitacionales asignadas a las víctimas del conflicto armado, que presentaban daños estructurales. Durante estas visitas, evalué las intervenciones necesarias para dar solución definitiva a las afectaciones reportadas.• Un análisis técnico del sistema de alumbrado público, en el cual se identificaron puntos sin iluminación debido a la sustracción de cableado eléctrico. Se establecieron lineamientos para la pronta restitución del servicio. <p>También se reviso el tema de alumbrado publico el cual se encuentra presentando inconvenientes por unos cableados que fueron sustraídos quedando unos puntos sin iluminación.</p> <ul style="list-style-type: none">• Adicionalmente, realicé un recorrido técnico con el personal administrativo, jurídico y de la Oficina Técnica para evaluar unidades habitacionales en diversas situaciones: aquellas bajo custodia, las no habitadas por sus propietarios, y las que aún no han sido entregadas formalmente. Estas inspecciones garantizaron que las viviendas se mantuvieran en buen estado, previniendo invasiones y otros riesgos operativos.	
---	--	--	--

5	Presentar informes y recomendaciones de visitas e inspecciones técnicas realizadas.	<p>. Elaboré un informe exhaustivo sobre las inspecciones realizadas en el proyecto Ciudadela de la Paz, con un enfoque particular en la legalización del servicio de agua potable para las unidades habitacionales que aún carecían de este recurso esencial. Este informe fue presentado bajo la supervisión directa de la arquitecta Elvia Caballero y abordó tanto los aspectos técnicos como las recomendaciones necesarias para garantizar la sostenibilidad del proyecto.</p>	

7	Realizar revisión, inspección y verificación de viviendas que le sean asignadas, y el cumplimiento de las funciones misionales a cargo de la Dirección Técnica.	En cumplimiento de las funciones misionales asignadas, llevé a cabo una supervisión exhaustiva de las viviendas destinadas para su entrega, asegurándome de que cada unidad cumpliera con los estándares de calidad exigidos. Durante estas inspecciones, verifiqué la operatividad de todos los servicios básicos y el cumplimiento de las especificaciones técnicas. Este proceso incluyó la interacción directa con los beneficiarios, lo que permitió garantizar una experiencia satisfactoria para los nuevos propietarios.	
14	Las demás que le sean asignadas dentro de la ejecución del objeto contractual y que sean conexos o inherentes al mismo	Doy fe de mi cumplimiento a todas las obligaciones asignadas por la Dirección Técnica, bajo la supervisión de mis jefes, el ingeniero Julio del Castillo y la arquitecta Elvia Caballero. He desempeñado mis funciones con diligencia y compromiso, asegurando que todas las tareas conexas e inherentes a mi rol sean ejecutadas de manera eficiente y efectiva, contribuyendo al éxito de los proyectos y programas misionales de la entidad.	

3. Aportes a Seguridad Social realizados por el Contratista

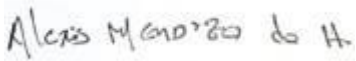
CONCEPTO	FECHA DE PAGO	VALOR
Pago 1 - Planilla de Pago No. 7942770302	29/10/2024	501500
Pago 2 - Planilla de Pago No. 7947063604	04/12/2024	501700
Pago 3 - Planilla de Pago No. 7951847172	10/12/2024	495000

Nota: Para el **INFORME FINAL** se deben anexar las copias de las planillas.
Para el **INFORME PARCIAL** solo se registra el número de la planilla del mes.

4. Productos Entregados (En caso de haber sido pactados)

Descritos en cada actividad y adjuntos al presente informe

En constancia de lo anterior, se firma el presente informe el 08 de agosto de 2024.



FIRMA_____

ALEXIS MENDOZA DE HOYOS

Vo.Bo. Supervisor y/o Interventor

Nombre:

ANEXOS

	FORMATO INFORME DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS	Código: AP-GC-FO-15
		Fecha: 28/11/2022
		Página 7 de 13
		Versión: 1

ANEXO 1

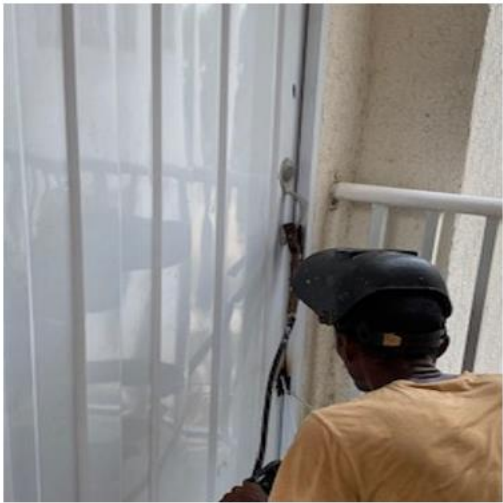




	FORMATO INFORME DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS	Código: AP-GC-FO-15
		Fecha: 28/11/2022
		Página 9 de 13
		Versión: 1

Anexo 2





Anexo 3



Anexo 4

